



**REPUBLIQUE FRANCAISE**  
**DEPARTEMENT DE L'AVEYRON**

**Extrait du registre des délibérations**  
**de la Commune Saint-Jean-et-Saint-Paul**  
**Séance du 10 mai 2023**

**Nombre de conseillers :**

En exercice .....10  
Présents .....7  
Votants .....7  
Exprimés .....7

**Date de la convocation :** 04/05/2023

**Date d'affichage :** 04/05/2023

L'AN DEUX MILLE VINGT-TROIS.

Le dix mai à vingt heures trente,

Le Conseil Municipal de la Commune de SAINT-JEAN-ET-SAINT-PAUL, légalement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle Renaissance,

Sous la présidence de **Madame CALMELS Anne, Maire**

**PRESENTS :** BRUN Christophe, CALMELS Anne, FABRE Cédric, GARAMPON Olivier, LADET Mathieu, LAYRAL Emmanuel, SENTRY Michel,

**ABSENTS EXCUSES :** RODIER Jean-Jacques, SAUVEPLANE Pierre, VERLAGUET Mathieu.

**SECRETAIRE DE SEANCE** Monsieur GARAMPON Olivier a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.  
Le nombre de conseillers ayant pris part au vote est de sept.

**SEANCE N°2023-4**  
**DELIBERATION N°2023-4-3**  
**DOMAINE ET PATRIMOINE – Avenant au bail commercial – Restaurant La Pourtanelle**

**Vu** l'article L2121-29 du Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** la délibération n°2018-6-1 du 14 juin 2018 relative à la signature du bail commercial avec les gérants du restaurant La Pourtanelle ;

**Vu** la délibération n°2021-5-2 du 1<sup>er</sup> juillet 2021 relative à la signature d'un avenant au bail commercial susvisé ;

**Vu** le contrat de bail commercial du 27 juin 2018 ;

**Vu** l'avenant au bail du 6 septembre 2021 ;

**Vu** la demande des gérants du restaurant la Pourtanelle de restituer à la commune le studio situé dans le Fort de Saint-Jean d'Alcas ;

**Considérant** qu'il convient d'établir un avenant au bail commercial ci-dessus référencé ;

**Après avoir entendu cet exposé et en avoir délibéré,**  
**le Conseil municipal, à sept voix pour,**

- **Accepte** de modifier le bail commercial du 27 juin 2018 modifié par avenant n°1 le 6 septembre 2021 en enlevant des biens loués le studio situé dans le Fort de Saint-Jean d'Alcas et cadastré E48 ;
- **Précise que** les frais engendrés par la rédaction de cet acte seront partagés pour moitié par chacune des parties ;
- **Autorise** Mme le maire à signer les documents s'y rapportant.

*Ainsi délibéré les jours, mois et an susdits*  
*Ont signé les membres présents*

*Le Maire*  
*CALMELS Anne*  
*Acte dématérialisé*

*Acte rendu exécutoire*

- *par flux de télétransmission à la sous-préfecture le 12 mai 2023*
- *par publication sur le site Internet [www.saintjeanetsaintpaul.fr](http://www.saintjeanetsaintpaul.fr) le 12 mai 2023*

*Le Maire*  
*CALMELS Anne*



*Le secrétaire de séance*  
*GARAMPON Olivier*



**Le Maire informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Toulouse, 68, rue Raymond IV B.P. 7007 31068 Toulouse Cedex 07 dans un délai de 2 mois, à compter de la présente publication, par courrier postal ou par l'application Télérecours accessible à l'adresse suivante : <http://www.telerecours.fr>.**